

Vireilletulon kuuleminen 13.-26.9.2024	
Lausunto Rovakaira 24.9.2024	Vastine
<p>”Olemassa oleva sähköverkko tulee ottaa huomioon kaavaa laadittaessa. Rovakaira pyytää merkitsemään olemassa olevan keskijänniteverkon (20kV) johtorasitteeksi kaavakartalle sekä merkitsemään aluevarauksen olemassa olevalle puistomuuntamolle. Liitteenä olevassa verkostokartassa näkyy nykyinen jakeluverkostomme karkealla tarkkuudella. Mahdolliset verkostoon tehtävät muutostyöt maksaa töiden tilaaja.</p> <p>Rakennettaessa sähköjohtojen välittömään läheisyyteen on aina oltava yhteydessä verkon omistajaan, jolta saa tarkemmat ohjeet. Välittömällä läheisyydellä tarkoitetaan vaakasuuntaista etäisyyttä mitattuna kaikista rakenteista ja lähimmistä johtimista, joka on 20kV ilmajohdoilla alle 7 metriä, ja maakaapeleilla alle 3 metriä. Sähköjohtojen sijaintien selvittämisen vastuu ennen rakennusprojektiin ryhtymistä on aina projektin rakennuttajan vastuulla. Kaapeleiden sijainnit saa selvitettyä olemalla yhteydessä alueen verkkoyhtiöihin.”</p>	<p>Kaavakartalle merkitty johtorasitteet sekä aluevaraus puistomuuntamolle.</p>
Valmisteluvaiheen kuuleminen 31.10.-13.11.2024	
Mielipide PBM 30.10.2024	Vastine
<p>”Osalle Innokaari huomiona ja havaintoina: Liikenteen lisääntyessä; Tien kunnossapitoluokka on liian matala nykyisellekin liikenteelle, eli sitä on mielestäni nostettava jo nykyisellään, lisääntyvästä liikenteestä puhumattakaan. Tien leveys on myös kapea turvalliseen kohtaamiseen, etenkin kaarteissa eli myös liikenneväylän leveyttä suosittelemme lisäämään.</p> <p>Kaavassa olisi hyvä huomioida lumen läjitysalueet, joita ei nyt ole. Huomiona lisäksi alueen maaperästä, maaperän vesipinta on lähellä esim. meillä Innokaari 12 (entinen 10) ja kyseessä oleva alue Innokaarella, on puustoltaan ja kasvillisuudeltaan vielä märempää aluetta, joten vesien poisjohtamista on alueella tehostettava / hyvä huomioida; ei saa mm. vaikuttaa alapuolisille kiinteistöille haittaa / lisäkuormaa.”</p>	<p>Kunnossapitoon liittyviä asioita ei käsitellä kaavamuutoksessa.</p> <p>Maaperään liittyvät asiat huomioidaan rakentamisen aikana.</p>